



Zgodnie ze standardami ISO 9001  
Weszło w życie w dniu \_\_\_\_\_ 2014 roku

IK-31/04  
Wersja 01  
Zmieniono stron 00/03

Komitet wykonawczy Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej

**KARTA INFORMACYJNA**  
**Udzielania warunków zabudowy miasta i ograniczenia zabudowy działki**

**Oryginał:** upoważniony ds. ISO  
**kopii:** zgodnie z rejestrem do wysłania

Wykonano:	Uzgodniono:	Zatwierdzono:
Wykonujący obowiązki dyrektora Wydziału Architektury i Budownictwa  <b>W. G. Gajdar</b> " " " 2014 r.	Upoważniony ds. ISO  <b>A.B.Łys</b> " " " 2014 r.	Mer miasta  <b>W.A.Anuszkewyczus</b> " " " 2014 r.

<b>1</b>	<b>Komórka organizacyjna świadcząca usługę</b>	Wydział Architektury i Budownictwa.
<b>2</b>	<b>Miejsce składania dokumentów</b>	<b>Centrum Świadczenia Usług Administracyjnych</b> ul.Niezależności, 9 telefon/faks : 75-01-19, 75-21-41 e-mail: <a href="mailto:cnap@mvk.if.ua">cnap@mvk.if.ua</a> , strona internetowa: <a href="http://www.cnap.if.ua">www.cnap.if.ua</a> <b>Godziny otwarcia:</b> poniedziałek, czwartek: 9.00 - 20.00 wtorek, środa, piątek, sobota: 9.00 - 16.00
<b>3</b>	<b>Wymagane załączniki</b>	1. Wniosek na imię Dyrektora Wydziału Architektury i Budownictwa odpowiedniego wzoru, telefon kontaktowy. 2. Poświadczony własnym podpisem kopii: - danych paszportowych właściciela lub właściwego użytkownika obiektu nieruchomości (działki, budynku/konstrukcji, pomieszczenia) 1,2,3,11 strony - Numer NIP Lub kopia pełnomocnictwa i dane paszportowe i numer NIP osoby, która posiada uprawnienia do przedstawiania interesów osoby zainteresowanej w sprawie przeprowadzenia budownictwa lub rekonstrukcji (w razie potrzeby); - wypis /wyciąg/ zaświadczenie o państwowej rejestracji podmiotu działalności przedsiębiorczej Ukrainy (dla osób prawnych), poświadczony pieczęcią osoby prawnej. 3. Poświadczona (notarialnie lub przez organ, który wydał dokument) kopia dokumentu na prawo własności (użytkowania) działką (państwowy akt na działkę, umowa dzierżawy (służebności) gruntu,). 4. Zaświadczenie z katastru miejskiego. 5. Zdjęcie działki lub obiektu nieruchomości (z okolicami). 6. Obliczenia zabudowy miasta z wskaźnikami techniczno-ekonomicznymi na zaplanowany obiekt budownictwa

Komitet wykonawczy Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej  
ul.M.Gruszewskiego, 21, Iwano-Frankowsk, 76004, tel. 556515, 552038, e-mail:mvk@il.if.ua, [www.mvk.if.ua](http://www.mvk.if.ua)  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul.Nezależności, 9, Iwano-Frankowsk, 76000, tel. 2-39-28, 50-26-80 dma.if.mvk@gmail.com, [www.dma.if.ua](http://www.dma.if.ua)

**KARTA INFORMACYJNA (IK-31/04)**

**Udzielania warunków zabudowy miasta i ograniczenia zabudowy działki**

		<p>(wykonany według standardów obliczenia zabudowy miasta z wskaźnikami techniczno ekonomicznymi zaplanowanego obiektu budownictwa, zgodnie z odpowiednim wzorem) (organizacja projektu).</p> <p>W przypadku realizacji planów według <b>rekonstrukcji (restauracji, rozszerzenie, nowego wyposażenia technicznego)</b> zakładów produkcyjnych, remontu budynków / obiektów budowniczych) pomieszczeń budynków i obiektów budowlanych dodatkowo dołącza się:</p> <p>7. Kopia dokumenta, który potwierdza tytuł prawny własności wnioskodawcy na obiekt nieruchomości (zaświadczenie na prawo własności, wypis z rejestru o prawie własności), i kopii dokumentów ustawowych (umowa kupna-sprzedaży, umowa darowizny lub zamiany, świadectwo dziedziczenia) zarejestrowane i poświadczone w odpowiedni sposób.</p> <p>8. Kopia paszportu technicznego na obiekt nieruchomości, poświadczona w odpowiedni sposób.</p> <p>9. W razie potrzeby:</p> <p>1) poświadczone notarialnie zezwolenia współwłaścicieli obiektu nieruchomości, działki, sąsiadujących pomieszczeń;</p> <p>2) poświadczone organizacją balansodirzhatela zezwolenia właścicieli mieszkań, pomieszczeń budynku.</p> <p>10. Dla obiektów, które są zabytkami architektury lub znajdują się w ochronnych zonach zabytków architektury – Wynik Wydziału Ochrony Zabytków Departamentu Dziedzictwa Kulturowego Obwodowej Administracji Państwowej, zalecenia Wydziału Ochrony Zabytków Komitetu wykonawczego miasta .</p> <p>Wszystkie dokumenty składają się w dwóch egzemplarzach.</p> <p>11. Umowa bezpieczeństwa (dla obiektów, które są zabytkami architektury).</p>
<b>4</b>	<b>Kolejność i sposób składania dokumentów</b>	Osobiście lub przez przedstawiciela posiadającego pełnomocnictwo (poświadczone notarialnie).
<b>5</b>	<b>Wymagane opłaty</b>	Brak.
<b>6</b>	<b>Termin załatwienia sprawy</b>	7 dni robocze
<b>7</b>	<b>Wynik świadczenia usługi</b>	Warunki zabudowy miasta i ograniczenia zabudowy działki
<b>8</b>	<b>Sposób odbioru dokumentów</b>	Osobiście lub przez przedstawiciela posiadającego pełnomocnictwo (poświadczone notarialnie).
<b>9</b>	<b>Podstawa prawna</b>	<p>1. Ustawa Ukrainy art.29 o regulacjach działalności zagospodarowania miasta.</p> <p>2. Nakaz nr 109 z dnia 07 lipca 2011 r. Ministerstwa rozwoju regionalnego, budownictwa i mieszkaniowo komunalnego gospodarstwa Ukrainy o zatwierdzeniu zasad przygotowania i udzielania warunków zabudowy miasta i ograniczeń zabudowy działki, ich skład i treść.</p>

		3.Uchwała nr 698 Komitetu wykonawczego z dnia 11 listopada 2011 r. o zatwierdzeniu tymczasowego postanowienia o zasadach wypisywania i wydawania zaświadczenia z katastru miejskiego, jej skład i forma, postanowienie o zasadach przygotowania i udzielania warunków i ograniczenia zabudowy miasta, Postanowienie o zasadach wypisywania i udzielania paszportu budownictwa.
--	--	--