

	Zgodnie ze standardami ISO 9001 Weszło w życie w dniu _____ 2014 roku	IK-34/02 Wersja 01 Zmieniono stron 00/03
	Komitet wykonawczy Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej	
	KARTA INFORMACYJNA Przygotowanie projektu umowy: dzierżawy gruntu, poddzierżawy gruntu, dodatkowej umowy do umowy dzierżawy gruntu, w sprawie wypłaty zaliczki do zapłaty ceny działki, która podlega sprzedaży właściciela majątku nieruchomowego.	
Oryginał: upoważniony ds. ISO kopii: zgodnie z rejestrem do wysłania		

Wykonano:	Uzgodniono:	Zatwierdzono:
Przewodniczący Zarządu Stosunków Ziemijskich Komitetu Wykonawczego Rady Miejskiej _____ K. K. Obladan	Upoważniony ds. ISO _____ A. B. Łys	Mer miasta _____ W.A. Anuszkewyczus
"___"_____ 2014 r.	"___"_____ 2014 r.	"___"_____ 2014 r.

1	Komórka organizacyjna świadcząca usługę	Zarząd Stosunków Ziemijskich Komitetu Wykonawczego Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej
2	Miejsce składania dokumentów	Centrum Świadczenia Usług Administracyjnych ul.Niezależności, 9 telefon/faks : 75-01-19, 75-21-41 e-mail: cnap@mvk.if.ua , strona internetowa: www.cnap.if.ua Godziny otwarcia: poniedziałek, czwartek: 9.00 - 20.00 wtorek, środa, piątek, sobota: 9.00 - 16.00
3	Wymagane załączniki	Przygotowanie projektu umowy dzierżawy gruntu 1. Wniosek na imię Przewodniczącego Zarządu Stosunków Ziemijskich Komitetu Wykonawczego Rady Miejskiej (w przypadku składania wniosku przez pełnomocnika dołącza się kopia pełnomocnictwa). 2. Wypis z dokumentacji technicznej o normatywnej wycenie pieniężnej gruntu (kopii w 3-ech egzemplarzach). 3. Poświadczona przez organizację projektu kopia katastralnego planu działki (3 egzemplarzy). 4. Poświadczona przez organizację projektu kopie aktu przyjęcia i przekazu znaków granicznych na przechowanie (3 egzemplarzy). 5. Poświadczona organizacją projektu dokumentacja dotycząca zagospodarowania opracowana w ustalony prawem sposób. 6. Poświadczony wypis z Państwowej Ewidencji Gruntu (3 egzemplarzy).
		Przygotowanie projektu poddzierżawy gruntu 1. Wniosek na imię Przewodniczącego Zarządu

Komitet wykonawczy Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej
ul. M. Gruszeńskiego, 21, Iwano-Frankowsk, 76004, tel. 556515, 552038, e-mail:mvk@il.if.ua, www.mvk.if.ua
Zarząd Stosunków Ziemijskich Komitetu Wykonawczego Rady Miejskiej, ul. Dnistrowska, 26, tel. 754607,754609,
e-mail:uzvifmvk@ukr.net

KARTA INFORMACYJNA (IK-34/02)

Przygotowanie projektu umowy: dzierżawy gruntu, poddzierżawy gruntu, dodatkowej umowy do umowy dzierżawy gruntu, w sprawie wypłaty zaliczki do zapłaty ceny działki, która podlega sprzedaży właściciela majątku nieruchomowego.

		<p>Stosunków Ziemskich Komitetu Rady Miejskiej (w przypadku składania wniosku pełnomocnikiem dodatkowo dołącza się kopia pełnomocnictwa).</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Pismo-zezwoleń dzierżawcy na oddanie działki (jej części) w poddzierżawę. 3. Wypis z dokumentacji technicznej o normatywnej wycenie pieniężnej gruntu (kopii w 3-ech egzemplarzach). 4. Poświadczona przez organizację projektu kopia planu katastralnego działki (3 egzemplarzy). 5. Poświadczona przez organizację projektu kopia aktu przyjęcia przekazu znaków granicznych na przechowanie (3 egzemplarzy). 6. Poświadczona przez organizację projektu dokumentacja dotycząca zagospodarowania opracowana w ustalony prawem sposób. 7. Poświadczona kopia wypisu z Państwowej Ewidencji Gruntu (3 egzemplarzy). <p>Przygotowanie projektu dodatkowej umowy do umowy dzierżawy gruntu</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wniosek na imię Przewodniczącego Zarządu Stosunków Ziemskich Komitetu Wykonawczego Rady Miejskiej (w przypadku składania wniosku przez pełnomocnika dodatkowo dołącza się kopia pełnomocnictwa). 2. Wypis z dokumentacji technicznej o normatywnej wycenie pieniężnej gruntu (kopii w 3-ech egzemplarzach). 3. Kopii dokumentów ustawowych osoby prawnej, świadectwo podmiotu działalności przedsiębiorczej; kopii danych paszportowych (1, 2, 11 strony), zaświadczenie o otrzymaniu numeru NIP - dla obywateli. 4. Kopia umowy dzierżawy gruntu z jej nieodłącznymi częściami. 5. Poświadczona kopia wypisu z Państwowej Ewidencji Gruntu (3 egzemplarzy). <p>Przygotowanie projektu umowy w sprawie wypłaty zaliczki do zapłaty ceny działki, która podlega sprzedaży właściciela majątku nieruchomego.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wniosek na imię Prezesa Zarządu Stosunków Ziemskich Komitetu Wykonawczego Rady Miejskiej. 2. Wypis z Uchwały sesji Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej o sprzedaży działek własności komunalnej. 3. Dane nabywcy działki (siedziba, numer konta rozrachunkowego, MFO, numer z JPRPOU). 4. Wypis z dokumentacji technicznej o normatywnej ocenie pieniężnej gruntu datowany w roku składania wniosku (kopia).
--	--	---

Komitet wykonawczy Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej
 ul. M. Gruszeńskiego, 21, Iwano-Frankowsk, 76004, tel. 556515, 552038, e-mail:mvk@if.ua, www.mvk.if.ua
 Zarząd Stosunków Ziemskich Komitetu Wykonawczego Rady Miejskiej, ul. Dnistrowska, 26, tel. 754607,754609,
 e-mail:uzvifmvk@ukr.net

KARTA INFORMACYJNA (IK-34/02)

Przygotowanie projektu umowy: dzierżawy gruntu, poddzierżawy gruntu, dodatkowej umowy do umowy dzierżawy gruntu, w sprawie wypłaty zaliczki do zapłaty ceny działki, która podlega sprzedaży właściciela majątku nieruchomego.

		*Wszystkie kopii dokumentów muszą być poświadczone w odpowiedni sposób.
4	Kolejność i sposób skadania dokumentów	Osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo poświadczone notarialnie).
5	Wymagane opłaty	Brak
6	Termin załatwienia sprawy	10 dni robocze
7	Wynik świadczenia usługi	Projekt umowy dzierżawy gruntu, projekt umowy poddzierżawy gruntu, projekt umowy dodatkowej do umowy dzierżawy gruntu, projekt umowy wpłaty zaliczki do zapłaty ceny działki, która podlega sprzedaży właścicielowi majątku nieruchomościowego.
8	Sposób odbioru dokumentów	Osobiście lub przez pełnomocnika
9	Podstawa prawna	<p>1. Kodeks Ziemski Ukrainy, o samorządzie terytorialnym Ukrainy, o dzierżawie gruntu, o wycenie gruntu, o zagospodarowaniu.</p> <p>2. Postanowienie nr 220 z dnia 03 marca 2004 r. o zatwierdzeniu typowej umowy Dzierawy gruntu, postanowienie nr 381 z dnia 22 kwietnia 2009 r. o zatwierdzeniu dokonywania płatności w ratach na zakup działki własności państwowej i komunalnej.</p> <p>3. Nakaz nr 376 Państwowej Agencji Zasobów Ziemi Ukrainy z dnia 18 maja 2010 r. o zatwierdzeniu instrukcji ustalenia (odnowienia) granic działek w naturze (na miejscowości) i ich mocowania znakami granicznymi.</p> <p>2. Uchwała nr 1063-35 sesji 35 Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej szóstego demokratycznego posiedzenia z dnia 14 maja 2013 r. o zatwierdzeniu nowej redakcji postanowienia o regulacji stosunków ziemskich komitetu wykonawczego Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej.</p>

Komitet wykonawczy Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej
ul. M. Gruszeńskiego, 21, Iwano-Frankowsk, 76004, tel. 556515, 552038, e-mail:mvk@if.ua, www.mvk.if.ua
Zarząd Stosunków Ziemskich Komitetu Wykonawczego Rady Miejskiej, ul. Dnistrowska, 26, tel. 754607,754609,
e-mail:uzvifmvk@ukr.net

KARTA INFORMACYJNA (IK-34/02)

Przygotowanie projektu umowy: dzierżawy gruntu, poddzierżawy gruntu, dodatkowej umowy do umowy dzierżawy gruntu, w sprawie wypłaty zaliczki do zapłaty ceny działki, która podlega sprzedaży właściciela majątku nieruchomościowego.