

	Zgodnie ze standardami ISO 9001 Weszło w życie w dniu _____ 2014 roku	IK-34/01 Wersja 01 Zmieniono stron 00/03
	Komitet wykonawczy Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej	
	KARTA INFORMACYJNA Zawarcia, przedłużenia, ponowienia, wprowadzenia zmian, Rozerwania umów dzierżawy gruntu, poddzierżawy gruntu, umów dotychczasowych do umów dzierżawy gruntu. Rozerwania umów do użytku osobistego służebnego korzystania realną, idealną częścią działki, służebnego terminu osobistego dla umieszczenie konstrukcji tymczasowej. Sprzedaż działek własności komunalnej dla osób fizycznych (obywatelom).	
Oryginał: upoważniony ds. ISO kopii: zgodnie z rejestrem do wysłania		

Wykonano:	Uzgodniono:	Zatwierdzono:
Przewodniczący Zarządu Stosunków Ziemijskich Komitetu Wykonawczego Rady Miejskiej K. K. Obladan	Upoważniony ds. ISO A. B. Łys	Mer miasta W.A. Anuszkewyczus
"___" _____ 2014 r.	"___" _____ 2014 r.	"___" _____ 2014 r.

1	Komórka organizacyjna świadcząca usługę	Zarząd Stosunków Ziemijskich Komitetu Wykonawczego Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej
2	Miejsce składania dokumentów	Centrum Świadczenia Usług Administracyjnych ul. Niezależności, 9 telefon/faks : 75-01-19, 75-21-41 e-mail: cnap@mvk.if.ua , strona internetowa: www.cnap.if.ua Godziny otwarcia: poniedziałek, czwartek: 9.00 - 20.00 wtorek, środa, piątek, sobota: 9.00 - 16.00
3	Wymagane załączniki	Zawarcie umów dzierżawy gruntu (w tym przy zmianie celu przeznaczenia działki), poddzierżawy gruntu, umów dodatkowych do umowy dzierżawy gruntu 1. Wniosek (podanie) na imię Mera miasta (w przypadku składania wniosku pełnomocnikiem dodatkowo dodaje się kopia pełnomocnictwa). 2. Projekty umów: dzierżawy gruntu, poddzierżawy gruntu, dodatkowe umowy do umowy dzierżawy. 3. Dokumentacja poświadczona organizacją projektu dotycząca zagospodarowania opracowana w przewidziany prawem sposób. 4. Poświadczona kopia wypisu z Państwowej Ewidencji Gruntu. 5. Zaświadczenia o braku zaległych podatków i opłat (obowiązkowych opłat) z inspekcji podatkowej (w razie zmiany celowego przeznaczenia działki, zawarcia

Komitet wykonawczy Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej
ul. M. Gruszeckiego, 21, Iwano-Frankowsk, 76004, tel. 556515, 552038, e-mail: mvk@if.ua, www.mvk.if.ua
Zarząd Stosunków Ziemijskich Komitetu Wykonawczego Rady Miejskiej, ul. Dnistrowska, 26, tel. 754607, 754609,
e-mail: uzvifmvk@ukr.net

KARTA INFORMACYJNA (IK-34/01)

Zawarcia, przedłużenia, ponowienia, wprowadzenia zmian,
Rozerwania umów dzierżawy gruntu, poddzierżawy gruntu, umów dodatkowych do umów dzierżawy gruntu. Rozerwania umów do użytku osobistego służebnego korzystania realną, idealną częścią działki, służebnego terminu osobistego dla umieszczenie konstrukcji tymczasowej. Sprzedaż działek własności komunalnej dla osób fizycznych (obywatelom)

		<p>dotatkowej umowy do umowy dzierżawy i poddzierżawy gruntu) stanem na miesiąc składania wniosku (podania).</p> <p>Wprowadzenia zmian do uchwały sesji Rady Miejskiej (w związku z popełnieniem błędu), rozwiązanie umów dzierżawy gruntu, poddzierżawy gruntu, umów dodatkowych do umowy dzierżawy gruntu, umów do użytku osobistego służebnego korzystania realną, idealną częścią działki, służebnego terminu osobistego dla umieszczenie konstrukcji tymczasowej.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wniosek (podanie) na imię Mera miasta (w przypadku składania wniosku przez pełnomocnika dołącza się kopia pełnomocnictwa). 2. Kopia uchwały sesji Rady Miejskiej, do której potrzebno wprowadzić odpowiedni zmiany. 3. Kopii dokumentów, potwierdzających przechodzenie tytułu prawnego na obiekty nieruchomości, które znajdują się na działce (dla rozerwania umów). 4. Zaświadczenie o braku zaległości z podatków i opłat (opłat obowiązkowych) z inspekcji podatkowej (w przypadku rozwiązania umów) stanem na miesiąc składania wniosku (podania). <p>Sprzedaż dziełek własności komunalnej dla osób fizycznych (obywatelom)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wniosek na imię Mera miasta (w przypadku składania wniosku pełnomocnikiem dołącza się kopia pełnomocnictwa); 2. Kopii: obowiązującego ustawowego dokumentu na działkę (umowy dzierżawy gruntu, dodatkowej do niego umowy, państwowy akt do stałego korzystania działką), Wypis z Państwowego Rejestru Praw Rzeczowych na majątek nieruchomy o rejestracji innego prawa rzeczowego, Wypis z Państwowej Ewidencji Gruntu. 3. Kopii dokumentów stwierdzających tytuł prawny na majątek nieruchomy, które znajduje się na działce i kopia paszportu technicznego budowy. 4. Kopii dokumentów ustawowych osoby prawnej, osoby fizycznej przedsiębiorcy, dla obywateli – kopii paszportu obywatela Ukrainy i numer NIP. 5. Wypis o normatywnej wycenie pieniężnej działki, datowany w roku składania wniosku. 6. Zaświadczenie o braku zaległości z podatków i opłat (obowiązkowych opłat) z państwowej inspekcji podatkowej, stanem na miesiąc składania wniosku. 7. Zaświadczenie informacyjne z Jedyne Państwowego Rejestru Przedsiębiorstw według których wszczęto
--	--	---

Komitet wykonawczy Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej
 ul. M. Gruszewskiego, 21, Iwano-Frankowsk, 76004, tel. 556515, 552038, e-mail:mvk@if.ua, www.mvk.if.ua
 Zarząd Stosunków Ziemskich Komitetu Wykonawczego Rady Miejskiej, ul. Dnistrowska, 26, tel. 754607,754609,
 e-mail:uzvifmvk@ukr.net

KARTA INFORMACYJNA (IK-34/01)

**Zawarcia, przedłużenia, ponowienia, wprowadzenia zmian,
 Rozerwania umów dzierżawy gruntu, poddzierżawy gruntu, umów dodatkowych do umów dzierżawy gruntu. Rozerwania umów do użytku osobistego służebnego korzystania realną, idealną częścią działki, służebnego terminu osobistego dla umieszczenie konstrukcji tymczasowej. Sprzedaż dziełek własności komunalnej dla osób fizycznych (obywatelom)**

		postępowanie w sprawie bankructwa, stanem na miesiąc składania wniosku. *Wszystkie kopii dokumentów muszą być poświadczone w odpowiedni sposób.
4	Kolejność i sposób składania dokumentów	Osobiście lub przez przedstawiciela posiadającego pełnomocnictwo (poświadczone notarialnie).
5	Wymagane opłaty	Brak
6	Termin załatwienia sprawy	30 dni kalendarzowe
7	Wynik świadczenia usługi	1. Wypis z Uchwały Sesji Rady Miejskiej w sprawie: zawarcia, przedłużenia, ponowienia, wprowadzenia zmian, zaprzestania umów dzierżawy gruntu, poddzierżawy gruntu, umów dodatkowych do umów dzierżawy gruntu, sprzedaż działek własności komunalnej dla osób fizycznych (obywatelom); umowy dzierżawy gruntu, poddzierżawy gruntu, umowy dodatkowe do umów dzierżawy gruntu podpisane przez mera miasta. 2. Wypis z Uchwały Komitetu Wykonawczego Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej w sprawie: rozerwania umowy osobistego służebnego korzystania realną, idealną częścią działki, służebnego terminu osobistego dla umieszczenia konstrukcji tymczasowej).
8	Sposób odbioru dokumentów	Osobiście lub przez przedstawiciela posiadającego pełnomocnictwo (poświadczone notarialnie).
9	Podstawa prawna	1. Kodeks Ziemski Ukrainy, o samorządzie terytorialnym Ukrainy, o dzierżawie gruntu, o wycenie gruntu, o zagospodarowaniu gruntu. 2. Uchwała nr 1063-65 sesji 35 Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej szóstego demokratycznego posiedzenia z dnia 15 maja 2013 r. o zatwierdzeniu nowej redakcji postanowienia o regulacji stosunków ziemskich komitetu wykonawczego Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej. 3. Uchwała r 555-18 sesji 18 Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej szóstego demokratycznego posiedzenia z dnia 30 grudnia 2011 r. o zatwierdzeniu nowej redakcji Postanowienia o dzierżawie działek w Iwano-Frankowsku i zasady rozliczenia opłaty dzierżawy za działki.

Komitet wykonawczy Iwano-Frankowskiej Rady Miejskiej
ul. M. Gruszewskiego, 21, Iwano-Frankowsk, 76004, tel. 556515, 552038, e-mail:mvk@if.ua, www.mvk.if.ua
Zarząd Stosunków Ziemskich Komitetu Wykonawczego Rady Miejskiej, ul. Dnistrowska, 26, tel. 754607,754609,
e-mail:uzvifmvk@ukr.net

KARTA INFORMACYJNA (IK-34/01)

**Zawarcia, przedłużenia, ponowienia, wprowadzenia zmian,
Rozerwania umów dzierżawy gruntu, poddzierżawy gruntu, umów dodatkowych do umów dzierżawy gruntu. Rozerwania umów do użytku osobistego służebnego korzystania realną, idealną częścią działki, służebnego terminu osobistego dla umieszczenie konstrukcji tymczasowej. Sprzedaż działek własności komunalnej dla osób fizycznych (obywatelom)**